

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA comunei CĂLINEȘTI OAȘ
NR.1106/07.08.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții " DEMOLARE ȘI CONSTRUCȚIE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL PĂȘUNEA MARE", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" cursul de schimb,

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 și art. 139, alin.3, lit. e) și g) , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. **1107/07.08.2025** a primarului comunei Calinesti Oas, dl Bumb Ioan
- raportul de specialitate nr. **1108 /07.08.2025** , întocmit de dl.David Cozmin , consilier achiziții publice
- Avizul *Comisiei de specialitate nr.1 din domeniul* Activități economico- financiare, Agricultură,

Învățământ, Sănătate și Familie din cadrul Consiliului local al comunei Călinești-Oaș, jud. Satu Mare

-notificarea transmisă în platforma MDLPA prin care se solicită de urgență actualizarea indicatorilor tehnico-economici cu cota actuală de TVA .

- prevederile **Titlului VII din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare**, care prevede majorarea taxei pe valoare adăugată de la 19% la 21 % începând cu data de 1 august 2025

- **cursul euro comunicat de BNR la data de 07.08.2025, valabil până la data de 08.08.2025, inclusiv,**

- prevederile art.1,conform alin.8 din OMDLPA nr. 468/ 2023

-Hotărârea nr. 31 /30.04.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții " DEMOLARE ȘI CONSTRUCȚIE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL PĂȘUNEA MARE", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

-Hotărârea nr. 22 /25.04.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții "DEMOLARE ȘI CONSTRUCȚIE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL PĂȘUNEA MARE , inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

- prevederile art.129, alin. 1,alin.2 lit. c, alin.6,lit.c,art.84 și art.286, alin.4, art.287, lit.b din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a, și art.243, alin.1, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare , intrunit în cea de-a 14-a ședință, extraordinară -de îndată , din data de 08.08.2025

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții " DEMOLARE ȘI CONSTRUCȚIE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL PĂȘUNEA MARE",", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației

nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2– Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei CĂLINEȘTI OAȘ a sumei de **71 400,00** lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general

- Instituției Prefectului Județul Satu Mare;
- Primarului Comunei Călinești Oaș;
- MDLPA
- cetățenilor, prin afișare pe site-ul instituției

Inițiator
Primar
BUMB IOAN



Avizat pentru legalitate
Secretar general,
SURD ANGELA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Surd", is written over the printed name "SURD ANGELA".

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții "Demolare și construcție Grădiniță cu Program normal Pășunea Mare"

Informații preliminare:

Curs euro la data de

¹ 08.08.2025: 1 euro= 5,0736 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 176,9 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

☒ DA/☐ NU - Clădire cu structură de zidărie

☐ DA/☐ NU - Clădire cu structură din beton armat

☐ DA/☐ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

☐ DA/☐ NU - Lucrări de consolidare seismică

☐ DA/☐ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

☐ DA/☐ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

☒ DA/☐ NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 353.800,00 euro;

Valoare cu marja de buget² 442.250,00* euro;

Valoare cu marja de buget³ 2.243.799,60 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁴ 2.714.997,52 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 71.400,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 2.786.397,52 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 176,9 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 176,9 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 15 din care copii 13;

Primar,
BUMB Ioan



Secretar general,
SURD Angel

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAS
Nr. 1108 din 07.08.2025

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 1107 din 07.08.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Demolare și construcție Grădiniță cu Program normal Pășunea Mare", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Având în vedere că obiectivul „Demolare si construcție Grădiniță cu Program Normal Pășunea Mare a fost inclus pe lista sinteza a Programului National de Investitii „Scoli Sigure si Sanatoase”, derulat cf OUG nr. 7/2023.

Ținând cont de modificarea cadrul legislativ privind modificarea cotei TVA la 21%, se solicit actualizarea documentația depusă în platforma electronică, la secțiunea **HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici** în vederea încheierii contractului de finanțare cu MDLPA și încărcarea acesteia în platforma digitală, potrivit art. 9 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023, aprobate prin OMDLPA nr. 422/2023.

În demersurile anterioare s-au aprobat Hotărârea nr. 22 din 25.04.2025 privind emiterea acordului pt. includerea in PNI – „Școli sigure și sănătoase” și Hotărârea nr. 31 din 30.04.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obectivului de investiții mai sus amintit.

Prin investiția propusa să dorește demolarea și construcția unei noi grădinițe în localitatea Pășunea Mare, comuna Călinești Oas, Jud. Satu Mare care să corespundă cerințelor actuale de educație și dezvoltare.

Drept urmare initiez, aprob și propun spre dezbatere și aprobarea Consiliului a Proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Demolare și construcție Grădiniță cu Program normal Pășunea Mare”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"**

PRIMAR,
BUMB IOAN





ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAȘ
Nr. 1109 din 08.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 1107 din 07.08.2025 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Demolare și construcție Grădiniță cu Program normal Pășunea Mare", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Dat fiind transmiterea în platforma MDLPA a unei notificări prin care s-a solicitat în regim de urgență actualizarea indicatorilor tehnico-economici cu cota actuală de TVA pentru elaborarea documentației necesare în vederea încheierii contractului de finanțare cu MDLPA și încărcarea acestuia în platforma digitală, potrivit art. 9 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023, aprobate prin OMDLPA nr. 422/2023.

Având în vedere că obiectivul „Demolare și construcție Grădiniță cu Program Normal Pășunea Mare a fost inclus pe lista sinteza a Programului National de Investitii „Școli Sigure și Sănatoase”, derulat cf OUG nr. 7/2023 și care poate fi consultat și pe pagina de interent <https://www.mdlpa.ro/pages/pnss> - Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” - OMDLPA nr. 593/23.04.2025 privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023.

Prin Hotărârea nr. 22 din 25.04.2025 s-a aprobat acordul pentru includerea în PNI – „Școli sigure și sănătoase”, iar prin Hot. Nr. 31 din 30.04.2025 s-a aprobat indicatorii tehnico-economici al investiției mai sus aminite conform ghidului de finanțare, în acest moment se impune actualizarea cotei de TVA la 21 % conform legislației în vigoare de la 01.08.2025.

Prin investiția propusa să dorește demolarea grădiniței construită în anul 1963 și care se află într-o stare de degradare biologică și construcția unei noi grădinițe în localitatea Pășunea Mare, comuna Călinești Oas, Jud. Satu Mare care să corespundă cerințelor actuale de educație și dezvoltare.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre analiza și aprobarea Consiliului Local a proiectului sus menționat.

Responsabil Achiziții Publice

David Cozmin